

ПРОТОКОЛ № 11

заседания правления

Садоводческого некоммерческого товарищества «Коттеджный поселок «Европа»

ОГРН 1146658014249 ИНН 6658460544

г. Березовский

25.05.2025

Место проведения заседания: г. Березовский, территория СНТ "Европа".

Дата проведения заседания: 25.05.2025 г.

Время начала заседания: 16 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 18 ч. 00 мин.

Общее число членов правления: 4 человека

Присутствуют на заседании члены правления:

1. Воробьев Вячеслав Александрович (председатель правления);
2. Каракин Тимофей Олегович;
3. Мельников Андрей Александрович;
4. Пация Александр Михайлович.

На правлении рассмотрены вопросы:

1. О выборе подрядной организации для производства работ по улучшению покрытия подъездной дороги между СНТ "Европа 2" и СНТ "Строитель".а также об обращении в администрацию БГО о формировании земельного участка из состава земель государственной или муниципальной собственности и предварительном согласии на его предоставление его в аренду.

Слушали: Пация А.М. о поступивших предложениях по улучшению покрытия подъездной дороги между СНТ "Европа 2" и СНТ "Строитель", а также, с целью приобретения статуса земель общего использования СНТ "КП "Европа" (земель находящимися в аренде) подготовить обращение в администрацию БГО о формировании земельного участка из состава земель государственной или муниципальной собственности и предварительном согласии на его предоставление его в аренду

Решили: На основе анализа поступивших заявок от ООО "ВСК "Строймеханизация" (асфальтобетонное покрытие шириной 4,5 м - 6359383,5 руб.), Березовское ДРСУ (покрытие по типу уложенного в поселке в 2023 году шириной 4-4,5м - 3500000 руб.), ИП Меспорян Оганес Мартинович (уплотнение основания, выравнивание и отсыпка щебнем с проливкой битумной эмульсией и укладкой с укатыванием катком 8т асфальтовой срезкой слоем не менее 8-10 см. с последующей проливкой битумной мастикой и отсыпкой отсевом полотна шириной 4 -4,5 м - 1463000 руб., ООО "Австрой" (обустройство подушки из щебня фракция 20/40 с укладкой поверх слоя асфальтовой срезки слоем 7 см с двойной проливкой битумной эмульсией - 1615000 руб). Рассмотрев технические и экономические нюансы предложений, методом сравнения цены и видов работ приняли решение заключать договор с ИП Меспорян Оганес Мартинович. Члену правления Пация А.М., совместно с председателем правления Воробьевым В.А. в срок до 28.05.2025 заключить договор начать производство работ по улучшению дорожного покрытия, а также в срок до 07.06.2025 подготовить и опубликовать текст обращения в администрацию БГО о формировании земельного участка из состава земель государственной или муниципальной собственности и предварительном согласии на его предоставление его в аренду

Голосование: "За" - единогласно.

2. **О созыве внеочередного собрания членов СНТ**

Слушали: Председателя правления Воробьева В.А.

В связи с вынесением определения Арбитражного суда об обеспечительных мерах в отношении СНТ "КП "Европа" в банкротном деле № А60-12276/202 4. О подписании договора Цессии между СНТ "КП"Европа" и АО "Энергосбыт Плюс" для последующего заключения (подписания) мирового соглашения между ЖСК "Европа" и СНТ "КП"Европа" в банкротном деле № А60-12276/2023. С оплатой с целевого расчетного счета СНТ "КП"Европа" № 40703810216540100153

Решили: созвать и провести внеочередное собрание членов СНТ "КП "Европа"

Дата проведения: 15.06.2025 г. Место проведения: г. Березовский, территория СНТ "Европа", площадка перед КПП. Начало регистрации: 11:30. Время проведения 12:10 – 13:30

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрание председательствующего на общем собрании.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии для подсчета результатов голосования на общем собрании в составе 3 (трех) человек.
4. О подписании договора Цессии между СНТ "КП"Европа" и АО "Энергосбыт Плюс" для последующего заключения (подписания) мирового соглашения между ЖСК "Европа" и СНТ "КП"Европа" в банкротном деле № А60-12276/2023. С оплатой с целевого расчетного счета СНТ "КП"Европа" № 40703810216540100153
5. Довыборы членов ревизионной комиссии.

Голосование: "За" - единогласно.

3. О приеме в члены СНТ "КП "Европа" собственников, поавших заявления

Слушали: Председателя правления Воробьева В.А.

В правление поступило заявление собственника участка №34 (66:35:02221001:1563) Зыковой Елены Анатольевны о приеме в члены СНТ "КП "Европа

Решили: принять в члены СНТ "КП "Европа" Зыкову Елену Анатольевну.

Голосование: "За" - единогласно.

Протокол составлен 27.05.2025г

Председатель правления СНТ "КП "Европа"



Воробьев В.А.

Члены правления СНТ "КП "Европа":



Каракин Т.О.



Мельников А.А.



Пация А.М.